



Die Stadt Bad Salzungen verfolgt seit vielen Jahren gemeinsam mit ihren Partnern eine strategische Entwicklung des Gebietes „Gartenstadt Allendorf“. Viele Maßnahmen wurden bereits umgesetzt.

Auf der Grundlage der Fortschreibung des integrierten Stadtentwicklungskonzeptes ISEK, des städtebaulichen Rahmenplanes und des energetischen Quartierskonzeptes zeichnete sich es als erforderlich ab, in die öffentliche Infrastruktur zu investieren.

Bereits durch eine energetische Voruntersuchung der Regelschule „Werratal“ einschließlich Schulsporthalle war ein hoher Sanierungsbedarf ersichtlich.

Gemeinsam mit der Stadt Bad Salzungen wurden mögliche Förderkulissen geprüft und die Maßnahme in den Kontext der geplanten Vorhaben der aktuellen EFRE-Förderperiode 2014 bis 2020 aufgenommen. Mit der Bestätigung durch den Freistaat Thüringen zur Aufnahme als EFRE-Fördermaßnahme wurde die Planung weiter bearbeitet.

Mit der Zustimmung zum förderunschädlichen Vorhabensbeginn vom 28.03.2018 konnte mit der Ausschreibung der Bauleistung für den ersten Bauabschnitt – Sanierung Schulsporthalle – begonnen werden. Baustart für den ersten Bauabschnitt ist Juli 2018 mit dem Ziel, die Sanierung der Schulsporthalle bis zum ersten Quartal 2019 abzuschließen.

Parallel wird der zweite Bauabschnitt – Energetische Sanierung der Werratalschule – vorbereitet.

<p>Rückbau Dachaufbau bis OK Trapezblech</p> <p>Rückbau Attika und Aufsetzen Ringbalkenelement</p> <p>Neuaufbau auf vorhandenem Trapezblech</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dampfsperre - Dämmung 2 x 120 mm; WLG 35 - Stehfalzprofile Alu System BEMO <p>Dachentwässerung Titanzink aus Rinne und Fallrohren</p>
<p>Anbau</p> <p>Rückbau Attika und Aufsetzen Ringbalkenelement</p> <p>Montage Nagelplattenbinder zur Veränderung des Dachgefälles mit vollflächiger Schalung</p> <p>Auflagedämmung aus 180 mm Mineralwolle auf vorhandenem Dachaufbau</p> <p>Dachaufbau</p> <ul style="list-style-type: none"> - Schalungsbahn - Dampfsperre - Stehfalzprofile Alu System BEMO - Stehfalzprofile Alu System BEMO
<p>Anpassen der Fensteröffnungen in der Höhe für den Anschluss der Systemdecke</p> <p>Wärmedämmverbundsystem EPS 032 WDV, d = 140 mm</p>
<p>Lüftung</p> <p>Ausbau Lüftungsgerät mit Kanälen incl. Aussenluft- und Fortluftöffnungen</p> <p>Systemdecke als Alu-Paneel- Systemdecke mit integrierter Beleuchtung (LED-Leuchten) u. Deckenstrahlplatten System radiatec</p>
<p>Neuerrichtung Blitzschutzanlage</p>
<p>Rückbau der Industrieverglasung</p>
<p>Einbau von Fensterelementen Alu-Glas</p> <p>$U_g = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$</p> <p>$U_w = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$</p> <p>Austausch der Kunststofffenster in den Umkleideräumen $U_g = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$</p>
<p>Notbeleuchtungsanlage</p> <p>Halle:</p> <p>Austausch durch LED-Leuchten</p> <p>Beleuchtungsstärken nach DIN 5035, in 3 Stufen schaltbar</p> <p>Anbau:</p> <p>Austausch durch LED-Leuchten</p> <p>Lichtsteuerung in Toiletten und Umkleiden mit Bewegungsmeldern</p>
<p>Hausalarmanlage mit Zentrale und Akku; Auslösung durch Handauslösetaster und Rauchmelder</p> <p>Unterverteiler:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mit Überspannungsschutzmodulen - mit Modulen Gebäudeleittechnik (Steuerung Antriebe Fenster u. Beleuchtung...)
<p>Neuverlegung eines Regenwasserkanals zur Anbindung der Fallrohre der Dachentwässerung (Neu als Außenentwässerung!)</p>